СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «АРГАДА» КУРУМКАНСКОГО РАЙОНА

РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ

671634, Республика Бурятия,улус Аргада, ул.Хышиктуева 8, тел.: 8(30149) 93-6-20

 e-mail: admargada@yandex.ru

**Р Е Ш Е Н И Е № 18**

**от « 09 » декабря 2019 года**

«О внесении изменений и дополнений в Положение

 о земельном налоге на территории МО

 сельское поселение «Аргада»

 В соответствии с внесенными изменениями в Налоговый Кодекс Российской Федерации по земельному налогу от 15.04.2019г. №63-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового Кодекса Российской Федерации и статью 9 Федерального Закона «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового Кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах», от 29.09.2019г. №325-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации» Совет депутатов сельское поселение «Аргада»

решил:

1. Внести изменение в Положение о земельном налоге на территории сельского поселения «Аргада», утвержденное решением сессии Совета Депутатов № 2-2 от 19.11.2013 года следующие изменения и дополнения:

1.1 Пункт 4.1 статьи 4 Положения о земельном налоге на территории сельского поселения «Аргада» изложить в следующей редакции: «налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками – организациями в бюджет по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 настоящего Кодекса».

2. Изменения и дополнения, вносимые настоящим решением вступают в силу в следующем порядке:

2.1. Пункт 1.1 Положения о земельном налоге на территории сельского поселения «Аргада» вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования;

 3. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение на официальном сайте СП «Аргада».

 4. Контроль за исполнением Решения возложить на бюджетную комиссию Совета депутатов СП «Аргада».

 Председатель Совета депутатов

МО сельское поселение «Аргада» Надмитов Ц.Г.

Глава МО сельское поселение «Аргада» Хобраков В.В.

Приложение к решению сессии

от 09.12.2019 г. № 18

Положение о земельном налоге на территории

МО сельское поселение «Аргада».

1. Общие положения.

1. Настоящее Положение в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации определяет на территории сельского поселения «Аргада» ставки земельного налога (далее- налог), порядок и сроки уплаты по налогу, а также налоговые льготы по налогу, основания и порядок их применения.

2. Налоговый период, отчетный период.

2.1. Налоговым периодом признается календарный год.

2.2. Отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

3. Налоговые ставки.

3.1. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

- 0,3 процента от общей налогооблагаемой базы в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объемами инженерной инфраструктуры жилищного коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищно-коммунальному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) и приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства «за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности;

- 0,3 процента от общей налогооблагаемой базы в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;- 0,3 процента от общей налогооблагаемой базы в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;

- 1,5 процента от общей налогооблагаемой базы в отношении прочих земельных участков.

4. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу.

4.1. Налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками – организациями в бюджет по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 настоящего Кодекса.

4.2. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, уплачивают налоги и авансовые платежи по налогу на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом и данных личного кабинета.

5. Налоговые льготы, основания и порядок их применения.

Освобождаются от налога:

5.1. казенные, бюджетные, автономные учреждения, финансируемые из местного бюджета - в отношении земельных участков, предоставленных (используемых) для осуществления их деятельности;

5.2. организации и учреждения уголовно - исполнительной системы Министерства юстиции российской Федерации – в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти организации и учреждения функций;

5.3. организации – в отношении земельных участков, занятых государственными автомобильными дорогами общего пользования;

5.4. организации народных художественных промыслов - в отношении земельных участков, находящихся в местах традиционного бытования народных художественных промыслов и используемых для производства и реализации изделий народных художественных промыслов;

5.5. физические лица, относящиеся к коренным малочисленным народам Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, а также общины таких народов- в отношении земельных участков, используемых для сохранения и развития их традиционного образа жизни, хозяйствования и промыслов.

6. налоговые льготы предоставляются налогоплательщиками – физическими лицами, уплачивающими налоги на основании документов, подтверждающих право на налоговую льготу (уменьшение налоговой базы) и налоговых уведомлений.